

Obecné zastupiteľstvo v Rokycanoch

Zápisnica č. 1/2022

z 1. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 15.02.2022

Obecné zastupiteľstvo sa stretlo na 1. riadnom zasadnutí v roku 2022.

Prítomní: Róbert Šoltis, Ing. Marián Dolinský, Rastislav Jarkovský, Patrik Prusák, Ing. Milan Marchevský

Ospravedlnili sa: p. Pavol Godla

Neprítomní: p. Radko Gábor, p. Marek Husár

1. K bodu 1: Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie otvoril a ďalej viedol zastupujúci starosta obce Róbert Šoltis. Privítal prítomných a konštatoval, že na rokovaní sú prítomní 4 poslanci OcZ. Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

Program bol schválený podľa predloženého návrhu. Riadne zasadnutie OcZ sa ďalej riadilo takto schváleným programom.

PROGRAM RIADNEHO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 15.02.2022

1. Otvorenie, schválenie programu a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Rokycany na rok 2022
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2022
5. Prerokovanie a schválenie rozpočtu obce Rokycany na rok 2022
6. Schválenie zapojenia sa do výzvy na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, kód výzvy: IROP-PO7-SC73-2021-87
7. Schválenie zapojenia sa do výzvy PSK na vybudovanie multifunkčného ihriska so spoluúčasťou 50 %
8. Schválenie uznesenia o dobe procesu obstarávania územného plánu obce
9. Schválenie dokončenia komunitného centra z vlastných prostriedkov
10. Rôzne
11. Interpelácie poslancov OcZ
12. Diskusia
13. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení Rastislav Jarkovský a Ing. Marián Dolinský. Za zapisovateľku Mgr. Slavka Prusáková.

HLASOVANIE

Prítomní: 4 poslanci

ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 1/2/2022)

2. K bodu 2: *Kontrola prijatých uznesení z riadneho rokovania OcZ dňa 11.10.2021* Uznesenie č.

Posledné uznesenie prijaté OcZ o zvolení zástupcu starostu sa nekontroluje.

3. K bodu 3: *Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Rokycany na rok 2022*

Hlavný kontrolór obce informoval poslancov, že pri spracovaní odborného stanoviska vychádzal z posúdenia predloženého návrhu rozpočtu obce na rok 2022 z dvoch hľadísk a to zákonnosti a metodickej správnosti predloženého rozpočtu. Konštatuje, že predložený návrh spĺňa všetky podmienky zákona o rozpočtových pravidlách, je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, VZN a internými predpismi obce.

Zostavovanie malo prebiehať v novembri 2021, avšak vzhľadom k situácii, ktorá nastala v tom čase v obci /úmrtie starostu, PN pracovníčky/ to nebolo možné. Vzhľadom k tomu, že doposiaľ nie sú známe výsledky z čerpania za roky 2020, 2021, je pravdepodobná skutočnosť, že rozpočet za rok 2021 bude vysoko prekročený, cca o 250 000 EUR.

Súčasný rozpočet vychádza z rozpočtov obce zostavených do roku 2019.

K schválenému rozpočtu sa budeme musieť vrátiť, až bude známa presná výška záväzkov z roku 2021.

Zostatok na účte obce ku koncu roka 2021 bol vo výške 2 500 EUR. Zdroje z podielových daní predstavujú sumu 357 823 EUR. Zdroje z obecných daní predstavujú sumu 14 669 EUR, z ktorej sa však podarí vybrať len polovicu. Nerozdelená časť pre rok 2022 vo výške 105 000 EUR ostáva ako rezerva na doposiaľ nevyčíslené záväzky roku 2021. P. Rastislav Jarkovský sa opýtal na možnosť presunov prostriedkov medzi kapitolami rozpočtu. Ing. Milan Marchevský uviedol, že je najprv potrebné uzavrieť rozpočet, až sa predloží správa z roku 2021.

Schodok kapitálového rozpočtu bude krytý z prebytku bežného rozpočtu a prostriedkami rezervného fondu. Rozpočet je vyrovnaný.

Hlavný kontrolór odporúča obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu na rok 2022 schváliť. Poslanci vzali stanovisko hlavného kontrolóra na vedomie.

HLASOVANIE

Prítomní: 4 poslanci

ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 2/2/2022)

4. K bodu 4: *Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2022*

Podľa § 30f ods. 1 zákona o obecnom zriadení počas mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 (ďalej len „krízová situácia“) lehoty ustanovené v § 11a ods. 3, § 14 ods. 4, § 18a ods. 2 prvej vety a ods. 4 neuplynú.

Podľa § 30f ods. 6 zákona o obecnom zriadení funkčné obdobie hlavného kontrolóra, ktoré uplynulo alebo uplynie počas krízovej situácie, sa predlžuje až do uplynutia 60 dní od odvolania krízovej situácie, ak nový hlavný kontrolór nie je zvolený do nadobudnutia účinnosti tohto zákona.

Ak obecné zastupiteľstvo zvolí nového hlavného kontrolóra, výkon funkcie doterajšieho hlavného kontrolóra zaniká dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bol nový hlavný kontrolór zvolený.

V súčasnosti je stále v platnosti vyhlásená mimoriadna situácia, teda s odkazom na § 30f ods. 1 zákona o obecnom zriadení existuje „krízová situácia“, ako ju definuje uvedené zákonné ustanovenie. Počas nej neuplynú lehoty a predlžuje sa funkčné obdobie doterajšieho hlavného kontrolóra

Súčasný úväzok hlavného kontrolóra obce Ing. Milana Marchevského je v rozsahu 5 %.
Plán kontrolnej činnosti tvorí prílohu tejto zápisnice.

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole, vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v účinnosti od 01.01.2021 bude činnosť hlavného kontrolóra v prvom polroku 2022 zameraná na nasledovné činnosti:

1. Kontrola výberu poplatkov za komunálny odpad a drobné stavebné odpady za rok 2021 v zmysle § 77 a následne ustanovenia podľa zákona 582/2004 o miestnych daniach a poplatkoch v znení neskorších predpisov.
2. Keďže za predchádzajúce obdobie nie je žiadne uznesenie ohľadom čerpania rozpočtu, kontrola bankových výpisov a úhrad záväzkov a pohľadávok obce za rok 2021 nie je možná.
3. Vypracovanie správy o kontrolnej činnosti za druhý polrok 2022 – správa hlavného kontrolóra - čerpanie rozpočtu za prvý polrok roku 2022 v zmysle zákona o finančnej kontrole a vnútomom audite c. 357/2015 Z.z.

Vzhľadom k situácii, ktorá nastala v obci ku koncu roka 2021 v súvislosti s úmrtím starostu obce a dlhodobej prácenechschopnosti zamestnankyne úradu bola výrazne znemožnená práca hlavného kontrolóra. Preto pri vypracovaní odborného stanoviska k záverečnému účtu obce Rokycany za rok 2021 bude nevyhnutná pomoc pri metodike, spracovaní správy o čerpaní rozpočtu pre rok 2021.

Hlavný kontrolór pri výkone svojej činnosti postupuje podľa pravidiel, ktoré ustanovuje osobitný zákon č. 369/1990 Zb. V zmysle § 18 f ods. 1 písm. h/ môže starosta alebo obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí požiadať hlavného kontrolóra o vykonanie aj inej kontroly, ak sa na tom zhodne a ak vec neznesie odklad.

Návrh Plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený spôsobom obvyklým, vyvesením na úradnej tabuli a uverejnený na www stránke obce Rokycany.

5. K bodu 5: Prerokovanie a schválenie rozpočtu obce Rokycany na rok 2022

Poslanci dostali materiál k tomuto bodu domov. Nakoľko všetky relevantné informácie ohľadom schvaľovaného rozpočtu pre rok 2022 odzneli v rámci bodu **3. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Rokycany na rok 2022**, poslanci pristúpili priamo k hlasovaniu o schválení rozpočtu obce Rokycany tak, ako bol navrhnutý. **Schvaľovaný rozpočet tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zápisnice.**

HLASOVANIE

Prítomní: 4 poslanci

ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 3/2/2022)

6. K bodu 6: Schválenie zapojenia sa do výzvy na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, kód výzvy: IROP-PO7-SC73-2021-87

V minulosti bol spracovaný projekt za čias bývalého starostu, bohužiaľ tento je nepoužiteľný, nakoľko v ňom boli zapracované pozemky, ktoré neboli a nie sú vo vlastníctve obce, vlastníkom je SPF. Nakoľko pre vysporiadanie vlastníctva je potrebný dlhý časový priestor, nie je možné tento proces absolvovať do obdobia zapojenia sa do predmetnej výzvy.

Obyvatelia k prerokovávanému bodu vyjadrili obavy: p. Ján Beňko sa obáva, že vytvorený areál bude slúžiť prevažne Rómom, budú sa tam zdržiavať, piť... P. Peter Šoltis pripomenul, že možno vybudovaním sa zníži počet parkovacích miest. Zastupujúci starosta p. Róbert Šoltis pripomenul, že vzhľadom na časovú tieseň je potrebné zapojiť sa do výzvy a prijať uznesenie, potom môžeme doladiť podrobnosti.

Na otázku Ing. Miroslavy Vaškovej, či sa pôvodný, už vypracovaný plan, nedá použiť vôbec bolo zodpovedané, že problémom je zdĺhavé riešenie vlastníckych vzťahov so SPF na pozemkoch v pôvodnom projekte. P. Rastislav Jarkovský pripomenul, že pôvodný projekt neschvaľovalo obecné zastupiteľstvo. Otázku p. Petra Šoltisa ohľadom vstupu na pozemok Mirkinej tety zodpovedal p. Róbert Šoltis: pôvodný plan bol zle spracovaný, zabraňoval prechodu na jej pozemok.

Ing. Mrián Dolinský podotkol, aby sa priestor nedelil a takto nenarúšal možnosť stretávania sa občanov. P. Róbert Šoltis uviedol, že pri celkovej maximálnej hodnote projektu 180 000 EUR je možnosť pripraviť kvalitný projekt a obec privíta návrhy občanov, pripomienky, no podstatné je najprv odsúhlasiť zapojenie sa do výzvy. Ing. Milan Marchevský upozornil, že ak sa teraz obec nezapojí, už sa nebude dať na podobnú výzvu prihlásiť.

Následne poslanci hlasovali o schválení zapojenia sa do výzvy.

HLASOVANIE

Prítomní: 4 poslanci

ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 4/2/2022)

7. K bodu 7: Schválenie zapojenia sa do výzvy PSK na vybudovanie multifunkčného ihriska so spoluúčasťou 50 %

Pri zapojení sa do výzvy je možné využiť projekt multifunkčného ihriska z funkčného obdobia bývalého starostu p. Kovalíka. Zatiaľ sa obec nezapojila, no vzhľadom k neovereným informáciám, je vysoko pravdepodobné, že už nebudú publikované výzvy na tieto ihriská, treba využiť šancu. Predbežne spolufinancovanie je stanovené vo výške 50 %. Predbežne sa obec

dohodla s firmou, ktorá by realizovala projekt, že množstvo prác výkopových a iných, by sme mohli urobiť vo vlastnej réžii – svojpomocne, takto by sa ušetrili výdavky na spolufinancovanie.

Na otázku obyvateľov, kde by sa postavilo uvedené multifunkčné ihrisko, bolo uvedené zastupujúcim starostom p. Róbertom Šoltisom, že projekt bol osadený na miesto terajšieho tenisového ihriska – bude postavené multifunkčné ihrisko – v zime by mohlo byť využívané ako klzisko, v lete futbalové ihrisko. Uvedený pôvodný projekt je ešte z roku 2017. Pozemok pre výstavbu je v dlhodobom nájme od povodia Bodrogu a Hornádu. Výzva PSK by mala byť uverejnená od 01.03.2022, s predbežnou výškou spolufinancovanie 50 %, ktorá môže byť zmenená.

HLASOVANIE

Prítomní: 4 poslanci

ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 5/2/2022)

8. K bodu 8: Schválenie uznesenia o dobe procesu obstarávania územného plánu obce

Obec môže využiť dotáciu na spracovanie územného plánu obce. Termín na predkladanie žiadosti so všetkými prílohami je od 15.01.2022 do konca februára 2022. Výška dotácie je do 80 % za spracovanie Návrhu ÚPN-O. Včasnosť podania je bonifikovaná.

Na otázku obyvateľov, či je to potrebné a čo sa v ÚP obce mení, zastupujúci starosta podotkol, že sa v archíve nenašli čistopisy ÚP, ktoré boli obci odovzdané. Ďalšie vyhotovenia boli OÚ doručené zhotoviteľom na vyžiadanie až teraz. Na stránke obce budú zverejnené linky na možnosť pozrieť si územný plán obce zverejnený na internete, príp. si občania môžu prísť pozrieť ÚP na obecný úrad.

P. Róbert Šoltis uviedol, že sa bude meniť osadenie objektu - plánovaná škôlka pri brehu Svinky, cca 8 m, čo je záplavová oblasť. Bude potrebné pripomenúvať uvedený ÚP, nakoľko je záväzný tak, ako bude schválený. Ďalší pozemok plánovaný na výstavbu škôlky na kopci by zasahoval do oblasti vodného zdroja, ktorý je plánovaný pre vodovod pre spodnú rómsku osadu. P. Rastislav Jarkovský pripomenul, že bol v minulosti robený geologický prieskum – kedy bolo zistené, že uvedený vodný zdroj by kapacitne postačoval len pre spodnú rómsku osadu. Ďalšou zmenou v ÚP obce by bola plánovaná prístavba OÚ. Na otázku p. Zuzany Olejárovej, či v plánovanej prístavbe OÚ bolo myslené aj na miestnosť pre hasičov, p. Róbert Šoltis odpovedal, že takáto miestnosť nebola pôvodne plánovaná, avšak je možné ju zriadiť neskôr v budove komunitného centra. Prístavba by sa podľa pôvodného ÚP mala realizovať smerom k existujúcemu ihrisku, na čo by obec nedostala stavebné povolenie.

HLASOVANIE

Prítomní: 4 poslanci

ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 6/2/2022)

9. K bodu 9: Schválenie dokončenia komunitného centra z vlastných prostriedkov obce

Stavebná firma pôvodne zastrešujúca stavbu ukončila spoluprácu, nechcú ďalej spolupracovať s obcou pre neposkytnutie súčinnosti a podkladov vedením obce v minulosti – odstúpili od zmluvy.

Pre dostavbu komunitného centra sa to javí ako veľká komplikácia, nakoľko nie je možná zmena pôvodne v zmluve uvedeného zhotoviteľa. Ak by tento odstúpil od zmluvy, jedinou možnosťou, ako dokončiť výstavbu a nemusieť vrátiť investované finančné zdroje, je financovať zostávajúce práce z vlastných prostriedkov obce, nakoľko ak by komunitné centrum nebolo dokončené do stanoveného termínu, cca 2 mesiace, museli by sme vrátiť prefinancované prostriedky 350 000 EUR (uvedený postup odporučil právny zástupca obce JUDr. Sotolař), čo by však bolo pre obec likvidačné. Z vlastných zdrojov obce by sme potrebovali investovať ešte približne 100 000 EUR. Je taktiež možné podieľať sa svojpomocne na jeho dokončení.

P. Rastislav Jarkovský uviedol, že nebol spracovaný realizačný projekt, len projekt pre stavebné konanie. Na otázku Ing. Mariána Dolinského, či je vedený súdny proces so spoločnosťou STAVKOMPT, s.r.o. p. Róbert Šoltis odpovedal, že je možné, že postupom času dôjde aj na to, no obec by sa chcela tomuto vyhnúť, zmluva nebola plnená z oboch strán, je teda priestor pre vzájomnú dohodu. Potrebujeme od nich množstvo podkladov o momentálnej situácii stavby, certifikáty, revízie... Dlhujeme im reálne cca 40 000 EUR, ktoré budú zrejme nárokovateľné. Od zmluvy odstúpili 23.12.2020 bez udania dôvodu. Nie sú vedené ani iné predsúdne konania. Potrebujeme vyčíslieť dlžné práce stavebnej firmy, aby sme mohli určiť vzájomné pohľadávky a záväzky.

HLASOVANIE

Prítomní: 4 poslanci

ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 7/2/2022)

9. K bodu 9: Príspevok pre Jednotu dôchodcov Slovenska vo výške 1 500 EUR.

Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovanou výškou príspevku pre Jednotu dôchodcov Slovenska.

HLASOVANIE

Prítomní: 4 poslanci

ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 8/2/2022)

Diskusia

P. Štefánia Šoltésová pripomenula, že na cintoríne je vážna situácia – je potrebné rozšírenie cesty, prístup od domu smútku. Je nutné ísť to zdokumentovať, zosypuje sa z cestičky. Sú vybudované oporné múriky pri hroboch. P. Róbert Šoltis pripomenul platné VZN obce s otázkou, či pre vybudované múriky neboli potrebné povolenie.

P. Štefánia Šoltésová ďalej poznamenala, že je potrebné dbať na záväzné predpisy, hĺbku hrobu, evidenciu výkopu hrobov – má sa určiť len jedna partia na kopanie, aby boli poučení a robili tak, ako je to podľa predpisov potrebné. P. Peter Šoltis sa jej opýtal, či je správcom cintorína alebo domu smútku.

P. Miroslav Mihaľ navrhol upratať plechovú búdu z cintorína s otázkou, či v dome smútku nie je priestor na odkladanie náradia na kopanie. Bolo by potrebné kúpiť malý plecháček na cintorín pre náradie.

Ing. Marián Dolinský uviedol, aby bola realizovaná aj oprava obecného rozhlasu, videl potrhané drôty. P. Róbert Šoltis navrhol počkať, kým sa oteplí, vyrovnajú sa stĺpy, opraví sa vedenie.

Zastupujúci starosta p. Róbert Šoltis poprosil občanov, aby dávali podnety pre náplň práce aktivačných pracovníkov, obec má zamestnaných 40 ľudí na aktivačných prácach a ešte niekoľkých na skrátenej úväzok. Hneď odznelo niekoľko návrhov – pozametať kamienky z ciest, odložiť ako posyp na budúcu zimu... Zastupujúci starosta p. Róbert Šoltis poznamenal, aby to boli jednoduché činnosti, nakoľko mnohí z nich nechcú pridelené činnosti vykonávať, vraj nevedia... P. Zuzana Olejárová k tomu uviedla, že podnety pre náplň práce aktivačných pracovníkov sú zbytočné, ak nič nechcú robiť, zišiel by sa koordinátor.

Občania upozornili aj na horiaci kontajner v osade, kedy tento častokrát zamoruje ovzdušie splodinami a ohrozuje okolie možným rozšírením požiaru. Zastupujúci starosta prisľúbil, že sa tým bude zaoberať.

P. Zuzana Olejárová sa opýtala na možnosti parkovania hasičského auta IVECO, kedy je potrebné vyriešiť ho stabilne na jednom určenom mieste s napojením na elektrický prúd. Poslanci navrhli za obecným úradom osadiť nový plechový prístrešok s napojením na energie, príp. svojpomocne upraviť pôvodné plechové prístrešky pre tento účel dočasne tak, aby boli uzamykateľné. V budúcnosti by to mohla riešiť aj prístavba komunitného centra.

Na otázku občanov, kde sú rómski poslanci, zastupujúci starosta p. Róbert Šoltis uviedol, že nevie, prečo sa nezúčastnili rokovania zastupiteľstva, ospravedlnil sa len p. Pavol Godla. Sám hlasoval ako poslanec, nakoľko nebol zbavený hlasovacieho práva a bez jeho hlasu by zastupiteľstvo nebolo uznášaniaschopné.

Občania navrhli riešiť problém s neporiadkom a hlukom v okolí knižnice v strede obce, kde sa stretávajú mladí.

P. Miroslav Mihaľ sa informoval o zrušení zmluvy s JUDr. Sotolárom a stave obcou vedených súdnych sporov. P. Róbert Šoltis oznámil, že zmluva s JUDr. Sotolárom bola vypovedaná. Spory vedené obcou budú usporiadané podľa možností mimosúdne.

9. K bodu 10: Záver

Zastupujúci starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončil 1. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v tomto roku.

Rokycany 15.02.2022

Róbert Šoltis
zastupujúci starosta obce

Zapísala: Mgr. Slavka Prusáková

Overovatelia: Ing. Marián Dolinský

Rastislav Jarkovský
